תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לשימוש חורג ברחוב: **אבן גבירול 26 פינת פריש דניאל 1 תל אביב**
גוש: 6111 חלקה: 633 תיק בניין: 001-0406 תיק רישוי: 62958
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבאה:
שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של הופעת אומן/זמר (עד רביעיה) בבית אוכל, מסעדה (ללא אפיה) + הכנת דגים מנוקים מסופקים ממקור מאושר, לרבות צריכת משקאות משכרים במקום - בקשה עקרונית. א) בחצר פתוחה לשיבה בשטח 473 מ"ר - בה נבנו דלפקי ישיבה (שטח הדלפקים 39 מ"ר), שני בר משקאות, עגלת קפה ומתקנים שונים. ב) בקומת מרתף במחסנים בשטח 76 מ"ר. ג) בק. קרקע: מבואה אקוסטית, אולם ישיבה ומטבח בשטח 263 מ"ר. שטח מקורה 339 מ"ר, שטח חצר + דלפקים 513 מ"ר. סה"כ שטח העסק 851 מ"ר. ד"ר בקומת קרקע בין שני אגפים של העסק קיים בחצר משטח דק המשמש למקומות ישיבה עם שמשיות.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 ("ברוקלין")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 00-13:00 ,08: ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. מייל: miri_a@mail.tel-aviv.gov.il. את התנגדותו המנומקת ולצייץ את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לשימוש חורג ברחוב: **המלך ג'ורג' 50 תל אביב**
גוש: 6904 חלקה: 4 תיק בניין: 050-0406 תיק רישוי: 23175
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבאה:
שימוש חורג ממגורים וממרפסת לפאב - משקאות משכרים, הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה. עריכת משחקי ביליארד או סנוקר. בית אוכל להכנה והגשת כריכים, סלטים מירקות טריים, תה וקפה. בקומת הקרקע בשטח דירת מגורים בשטח של 78 מ"ר ומרפסת חיצונית בשטח של כ- 8 מ"ר.
סה"כ שטח העסק 86 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 ("יפיפטי")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 00-13:00 ,08: ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955. מייל: miri_a@mail.tel-aviv.gov.il. את התנגדותו המנומקת ולצייץ את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מהרש"א 5 תל אביב**
גוש: 6974 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 005-3577 בקשה מס': 17-0913.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לשינוי בטיפוס החרחבה מת.ב.ע
2. הקלה 6% משטח המגרש (יחסית)
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **ירמיהו 12 תל אביב**
גוש: 6964 חלקה: 102 תיק רישוי: 64475
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג לת.ב.ע במבנה קיים בשטח 300 מ"ר ובחצר פתוחה בשטח 183 מ"ר. מסעדה כולל דגים מנוקים + הרצאות וכנסים. מבקש היתר עד ליום 31.12.2027 ("טוקהאוס")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 00-13:00 ,08: ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955. miri_a@mail.tel-aviv.gov.il. את התנגדותו המנומקת ולצייץ את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **שיק ארתור 6 תל אביב**
גוש: 6993 חלקה: 59 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 006-3711 בקשה מס': 17-0716.
הכוללת את ההקלות הבאות:
- הקלה לבניה ללא רצף
- הקלה לשינוי בטיפוס החרחבה מתכנית בנין ערים
- הקלה 6% משטח המגרש (יחסית)
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום והצבת שילוט
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855
www.telenechasim.co.il

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הדברון סמואל 90 תל אביב**
גוש: 6907 חלקה: 2 תיק בניין: 081-0027 תיק רישוי: 60086
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מחנות ומחסן לעסק של פאב - משקאות משכרים - הגשתם לצריכה במקום הגשתם. מסעדה, עריכת משחקי ביליארד או סנוקר. הופעת אומן/זמר (עד רביעיה) בבית אוכל. מסעדה בק. קרקע עפ"י ההיתר (מפלס +4.3) - אינו מהווה שימוש חורג ובתוספה פריס של הופעת אומן הטעון אישור שימוש חורג בשטח של 181 מ"ר. ומתוכן במרתפי בשטח 8 מ"ר. סה"כ שטח העסק 186 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2027 ("מיקיקס פליסיי")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 00-13:00 ,08: ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. miri_a@mail.tel-aviv.gov.il. את התנגדותו המנומקת ולצייץ את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצונו להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בלבן מאיר 4 תל אביב**
גוש: 6974 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 004-3576 בקשה מס': 17-0939.
הכוללת את ההקלות הבאות:
- בניה ללא רצף
- שינויים בטיפוס של החרחבה
- הקלה 6% משטח המגרש (יחסית)
- הקלה לקו בנין אחורי 30% (ללא פתיחת חלונות)
- הקלה לבניית חדר על הגג בלי נסיגה ממעקה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצונו להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **חכמי לובלין 13 תל אביב**
גוש: 6974 חלקה: 89 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 013-3530 בקשה מס' 17-0870
הכוללת את ההקלות הבאות:
- הקלה 6% שטח המגרש - יחסית
- הקלה בשינוי טיפוס של החרחבה ת.ב.ע
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצונו להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מימון שלמה 15 תל אביב**
גוש: 6974 חלקה: 60 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 007-3530 בקשה מס': 17-0967.
הכוללת את ההקלות הבאות:
- הקלה 6% משטח המגרש
- הקלה 10% מקו בנין
- שינוי בטיפוס של ת.ב.ע
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצונו להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עובדיה מברטורה 21 תל אביב**
גוש: 6957 חלקה: 192 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 057-0190 בקשה מס': 17-0862.
הכוללת את השימוש החורג הבא: שימוש חורג מדירת מגורים למרפאה פרטית בשטח של כ- 90.0 מ"ר לתקופה של 10 שנים בקומת קרקע.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **אבן גבירול 26 פינת פריש דניאל 1 תל אביב**
גוש: 6111 חלקה: 633 תיק בניין: 001-0406 תיק רישוי: 62958
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של הופעת אומן/זמר (עד רביעיה) בבית אוכל, מסעדה (ללא אפיה) + הכנת דגים מנוקים מסופקים ממקור מאושר, לרבות צריכת משקאות משכרים במקום - בקשת עקרונית. א) בחצר פתוחה לשיבה בשטח 473 מ"ר - בה נבנו דלפקי ישיבה (שטח הדלפקים 39 מ"ר), שני בר משקאות, עגלת קפה ומתקנים שונים. ב) בקומת מרתף במחסנים בשטח 76 מ"ר. ג) בק. קרקע: מבואה אקוסטית, אולם ישיבה ומטבח בשטח 263 מ"ר. שטח מקורה 339 מ"ר, שטח חצר + דלפקים 513 מ"ר. סה"כ שטח העסק 851 מ"ר. ד"ר בקומת קרקע בין שני אגפים של העסק קיים בחצר משטח דק המשמש למקומות ישיבה עם שמשיות.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 ("ברוקלין")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 00-13:00 ,08: ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. מייל: miri_a@mail.tel-aviv.gov.il. את התנגדותו המנומקת ולצייץ את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה